



**IL COMMISSARIO IN LIQUIDAZIONE COATTA AMMINISTRATIVA
DEL CONSORZIO ASI DI CATANIA**

Dott. Filippo Rasà

DELIBERAZIONE N. 01 DEL 08.04.2024

Consorzio ASI di Catania in Liquidazione	
PROT. N.	DATA
18/4	15/04/24

Il Commissario Liquidatore

VISTO il D.L. 6 luglio 2011 n. 98, art. 15, convertito con modifiche dall'art. 1, comma 1, della L. 15.07.2011 n. 111 ("Liquidazione degli enti dissestati e misure di razionalizzazione dell'attività dei commissari straordinari);

VISTA la L.R. 9 maggio 2017, n. 8, art. 4 ("Disposizioni in materia di enti in liquidazione");

VISTO il D. Lgs. 12.01.2019 n. 14 "Codice della crisi d'impresa e dell'insolvenza";

VISTO il D.L. 31 maggio 2021 n. 77, conv. in Legge con modifiche dall'art. 1, comma 1 della L. 29 luglio 2021 n. 108;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 433 dell'8.11.2023 che ha avviato la procedura di liquidazione coatta amministrativa del Consorzio ASI in liquidazione di Catania;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 14 del 16 gennaio 2024, con la quale si nomina il Dott. Filippo Rasà, soggetto esterno all'Amministrazione regionale, quale Commissario liquidatore del Consorzio ASI di Catania in liquidazione coatta amministrativa.

CONSIDERATO che, a seguito di comunicazione inviata tramite PEC del 29.02.2024 l'Avv. Angelo Azzaro, professionista delegato alle operazioni di vendita di immobili di proprietà del Consorzio ASI in liquidazione di Catania in liquidazione coatta amministrativa e ciò nell'ambito della procedura di esecuzione immobiliare n. 978/2018 R.G.E. Trib. Catania – G.E. Dott.ssa Chisari, ha appreso dell'esistenza di tale procedura esecutiva e della fissazione di una vendita senza incanto per il 14 giugno 2024;

RITENUTO, pertanto, urgente costituirsi nel predetto giudizio di esecuzione al fine di verificarne lo stato e la regolarità e, comunque, di chiederne la sospensione attesa la pendenza dello stato di liquidazione coatta amministrativa;

RITENUTO, altresì, urgente verificare quali ulteriori procedure esecutive siano attualmente in corso nei confronti del Consorzio ASI in liquidazione di Catania in liquidazione coatta amministrativa onde poter eseguire i medesimi adempimenti;

RITENUTO, conseguentemente, necessario ed urgente avvalersi dell'attività di un legale per lo svolgimento della superiore attività

delibera

di conferire incarico all'Avv. Rosa Maria Acunto, con studio in Catania, Via San Giovanni Li Cuti n. 5, di costituirsi, quale difensore del Consorzio ASI in liquidazione di Catania in liquidazione coatta amministrativa nel predetto giudizio di esecuzione immobiliare R.G.E. n. 978/2018 del Trib. civ. di Catania ed espletare tutta la necessaria attività di difesa, assistenza, rappresentanza e consulenza, nonché di verificare quali ulteriori procedure esecutive pendono presso il medesimo Tribunale nei confronti del Consorzio medesimo e ciò nei termini ed alle condizioni di cui all'allegato preventivo.

**IL COMMISSARIO IN LIQUIDAZIONE COATTA AMMINISTRATIVA
DEL CONSORZIO ASI DI CATANIA**

Dott. Filippo Rasà



Consorzio ASI di Catania in Liquidazione	
PROT. N.	DATA
1814	15/04/24

Studio Legale Martinez

Via San Giovanni Li Cuti, 5
95127 - CATANIA
Tel. 095/38.16.41 - Fax 095/722.52.16

Avv. Matteo Martinez
Patrocinante in Cassazione
matteo.martinez@pec.ordineavvocaticatania.it
m.martinez@fiscali.it

Avv. Rosa Maria Acunto
Patrocinante in Cassazione
rosamaria.acunto@pec.ordineavvocaticatania.it
avv.rosamariaacunto@libero.it

Catania 25.03.2024

Alla c.a.
del Sig. Dott. Filippo Rasà

Preventivo ex artt. 13, comma 5, L. n. 247/2012 e 27 Codice deontologico forense.

Da valere ad ogni effetto di legge tra:

il **Consorzio ASI in liquidazione di Catania in liquidazione coatta amministrativa** (P. IVA 00121420871), di seguito denominato "**Cliente**"

e

l'**Avv. Rosa Maria Acunto** del Foro di Catania (C.F. CNT RMR 71M58 E606W - P.IVA 03875350872), con studio in Via San Giovanni Li Cuti n. 5, Catania, polizza assicurativa: ASSIGECO A124C857208 - LB di seguito denominato "**Avvocato**"

relativamente al seguente incarico:

Costituzione e difesa nella procedura esecutiva immobiliare R.G.E. n. 978/2018 del Tribunale civile di Catania.

Valore della controversia: da € 260.001 ed € 520.000.

- 1) **Determinazione del compenso e informazione sulla prevedibile misura dei costi della prestazione.**

Ai sensi dell'art. 13, comma 5, della legge 31 dicembre 2012, n. 247, l'Avvocato dichiara e il Cliente prende atto che la prevedibile misura dei costi della prestazione è determinata come segue:

Tabelle: 2022 (D.M. n. 147 del 13.08.2022)

Competenza: esecuzioni immobiliari

Valore della causa: da € 260.001 ad € 520.000

Fase	Compenso
Fase introduttiva (studio controversia, ricerca documenti e fascicoli) valore medio:	€ 1.890,00
Fase istruttoria e/o trattazione valore medio:	€ 1.281,00
Compenso tabellare (valori medi)	€ 3.171,00

PROSPETTO FINALE

Compenso tabellare	€ 3.171,00
Spese generali (15% sul compenso totale)	€ 475,65
Cassa Avvocati (4%)	€ <u>145,87</u>
Totale preventivo	€ 3.792,52

In considerazione dell'affidamento diretto dovuto all'urgenza, si ritiene di accogliere la richiesta di applicare una riduzione del 10% al superiore importo che, pertanto, cambia come segue.

Compenso tabellare ridotto del 10%	€ 2.853,90
Spese generali (15% sul compenso totale)	€ 428,08
Cassa Avvocati (4%)	€ <u>131,27</u>
Totale preventivo	€ 3.413,25

(Consorzio ASI in liquidazione di Catania
in liquidazione coatta amministrativa
il Commissario Liquidatore
Dott. Filippo Rasà)

(Avv. Rosa Maria Acunto)

